

Tipo de instrumento	CKD	(Certificados de Capital de Desarrollo)
Nombre corto	Vertex	
Emisora	VERTXCK	
Clave de pizarra	VERTXCK 11	
Monto máximo de la emisión	1,671,135,000	MXN
Fecha de la oferta inicial	10-mar-11	
Plazo	10 años	
	Monto*	Fecha*
Emisión inicial	1,671,135,000 MXN	14-mar-11
<i>*Se toma como referencia el monto efectivamente suscrito y la fecha de liquidación establecidos en los documentos de la emisión.</i>		
Sectores en los que invierte		
Bienes raíces.		
Periodo de inversión		
El periodo de inversión es de 3 años a partir del 14/mar/2011, el cual puede extenderse por un periodo de 1 año.		
Descripción de la inversión y/o activos en los que invierte		
El objetivo es invertir en un portafolio diversificado de activos inmobiliarios. Al 30/jun/2018, cuenta con 4 inversiones en el sector residencial (1 proyecto en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, y 3 en la Ciudad de México) y 1 en el sector de centros comerciales (Ciudad de México), a través de 5 sociedades promovidas (Vertex Residencial GDL, Vertex Residencial Cuajimalpa, VHG Promotora Iztacalco, VRX Centenario Residencial, VRX Centenario Comercial). El 30/oct/2017, la emisora realizó la desinversión total en el hotel "Four Seasons" en la Ciudad de México. El 20/dic/2017, la emisora realizó la desinversión total en el hotel "The Cape" en la Ciudad de Cabo San Lucas.		
Administrador	VERTEX Real Estate, S.A.P.I. de C.V.	
Grupo(s) relacionado(s)	VERTEX Private Equity, AREA Property Partners	
Funcionario(s) clave o persona(s) relevante(s)*	Ricardo Zúñiga Massieu, Adrián Aguilera Pineda.	
<i>*Se toman como referencia las personas establecidas en el prospecto de colocación o, en su caso, las actualizaciones disponibles.</i>		
Más información		
Bolsa Mexicana de Valores (BMV)	www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/VERTXCK-7555	