

**Tipo de instrumento** FIBRA (Fideicomiso de Inversión y Bienes Raíces)  
**Nombre corto** Fibra Hotel  
**Emisora** FIHO  
**Clave de pizarra** FIHO 12

**Fecha de la oferta inicial** 30-nov-12

	<b>Monto*</b>	<b>Fecha*</b>
Emisión 1 (inicial)	4,136,805,535 MXN	05-dic-12
Emisión 2	4,877,725,000 MXN	05-jun-13
Emisión 3	4,505,497,178 MXN	02-oct-17
	<u>13,520,027,713 MXN</u>	

\*Se toma como referencia el monto efectivamente suscrito y la fecha de liquidación establecidos en los documentos de la emisión.

### Sectores en los que invierte

Bienes raíces.

### Periodo de inversión

El período mínimo de inversión es de 4 años.

### Descripción de la inversión y/o activos en los que invierte

Al 30/jun/2018, el portafolio está compuesto por 87 hoteles (83 en operación y 4 en desarrollo) ubicados en 26 estados de México, que operan bajo las siguientes marcas: Live Aqua, Fiesta Americana Grand, Fiesta Americana, Fiesta Inn, Gamma, One, Fiesta Inn Lofts, Live Aqua Boutique, Camino Real & Suites, Real Inn, Sheraton, Fairfield Inn & Suites by Marriott, AC Hotels by Marriott y Courtyard by Marriott. Los hoteles en operación representan 11,926 cuartos y los hoteles en desarrollo representan 798 cuartos (Fiesta Americana Viaducto "VIA 515", Fiesta Americana Villa del Mar Veracruz, Live Aqua en San Miguel de Allende y Fiesta Americana Tlalnepantla).

**Administrador** Fibra Hotelera, S.C.

**Grupo(s) relacionado(s)** Grupo GDI (Grupo Desarrolladores Inmobiliarios)

### Funcionario(s) clave o persona(s) relevante(s)\*

Simón Galante Zaga, Alberto Galante Zaga, Roberto Galante Totah.

\*Se toman como referencia las personas establecidas en el prospecto de colocación o, en su caso, las actualizaciones disponibles.

### Más información

Bolsa Mexicana de Valores (BMV)

[www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/FIHO-30057](http://www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/FIHO-30057)

### Observaciones

Se toma como referencia de personas relevantes al Director Ejecutivo de Fibra Hotel (Administradora Fibra Hotelera Mexicana) y los integrantes del consejo de administración establecidos en el Reporte Anual 2017 de la emisora.