PROYECTOS MÉXICO
OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

FICHA DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS

PROYECTO: 0020 Nuevo Puerto de Veracruz: Terminal Especializada en Fluidos

SECTOR:	SUBSECTOR:	ETAPA ANALIZADA:	AÑO DE ACTUALIZACIÓN:
Transporte	Puertos	Operación	2020

Guía para lectura de esta ficha

Ver

Resumen de sostenibilidad del proyecto: El proyecto forma parte de las terminales de diferentes propósitos que conforman la ampliación del Puerto de Veracruz, a través de la Administración Portuaria Integral de Veracruz (APIVER). Su operación integra objetivos nacionales, sectoriales y de planes de desarrollo. Es fuente de empleo y crecimiento económico en la región. La interacción con las comunidades interesadas y afectadas se encuent Mostrar más..

SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA

EJEMPLO DE BUENAS PRACTICAS
El proyecto cuenta con monitoreo mensual de la APIVER del número de empleos directos e indirectos y los montos de inversión ejercida, comprometida y realizada en el mes anterior.

Criterios de sostenibilidad	ND	T1	T2	T3
Retorno económico y social del proyecto		■		
Generación de empleo y productividad local		■	■	■
Sostenibilidad financiera de los activos				
Análisis detallado de riesgos		■		
Claridad de los flujos de caja y solvencia económica				
Mantenimiento de activos y uso óptimo		■	■	
Incentivos de sostenibilidad				

SOSTENIBILIDAD MEDIOAMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO

EJEMPLO DE BUENAS PRACTICAS
Las empresas ubicadas en la APIVER deberán participar en la conservación, salvamento y preservación de la biodiversidad en la que se encuentra la APIVER. No específico de esta terminal.

Criterios de sostenibilidad	ND	T1	T2	T3
Emisiones de gases de efecto invernadero				
Riesgos climáticos, resiliencia y gestión de desastres				
Efectos en la biodiversidad en la zona y flora/fauna autóctonas		■		
Impactos medioambientales del proyecto		■		
Control y monitoreo de contaminantes				
Uso eficiente de recursos y estrategias de reciclaje				
Uso eficiente de energía y fuentes renovables				
Preservación o mejora de espacios públicos y naturales				

SOSTENIBILIDAD SOCIAL

EJEMPLO DE BUENAS PRACTICAS
Existe una política integral y mecanismos de seguimiento y monitoreo continuo de la participación ciudadana y la información de las comunidades.

Criterios de sostenibilidad	ND	T1	T2	T3
Reducción de los índices de pobreza y acceso a servicios básicos				
Integración de las comunidades y otras partes interesadas		■	■	■
Integración de personas con discapacidad u otras necesidades especiales				
Efectos del proyecto en la seguridad de la zona y en la salud de los trabajadores y comunidades aledañas		■		
Cumplimiento de los derechos humanos y laborales				
Patrimonio cultural y pueblos indígenas				
Integración de género y empoderamiento económico de las mujeres a través del proyecto				
Distribución equitativa de beneficios y compensación de las comunidades				

SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL

EJEMPLO DE BUENAS PRACTICAS
Se lleva una gestión corporativa de la transferencia de información y aprendizajes.

Criterios de sostenibilidad	ND	T1	T2	T3
Alineación con objetivos nacionales e internacionales		■	■	
Integración sectorial e institucional		■		
Sostenibilidad corporativa, gestión y gobernanza				
Protocolos de transparencia y anticorrupción		■		
Requisitos legales y cumplimiento de políticas sociales y medioambientales		■		
Desarrollo de capacidades y tecnologías más sostenibles				
Transferencia de conocimiento en aspectos relacionados con la sostenibilidad				
Condiciones preexistentes y su monitoreo				

Fuente de este proyecto: Análisis Costo-Beneficio de la Ampliación Natural del Puerto de Veracruz en la Zona Norte Julio 2008 / APIVER Convocatoria Pública API/VER/01/19 / APIVER Contrato Terminal Fluidos / APIVER Ampliación Natural del Puerto de Veracruz en la Zona Norte; Desarrollo de la Zona de Actividades Logísticas y Nueva Aduana del Puerto de Veracruz Auditoría de Inversiones Físicas: 15-2-09J3E-04-0406 406-DE / APIVER Programa Operativo Anual / APIVER Informe Anual de Actividades / &nbMostrar más..

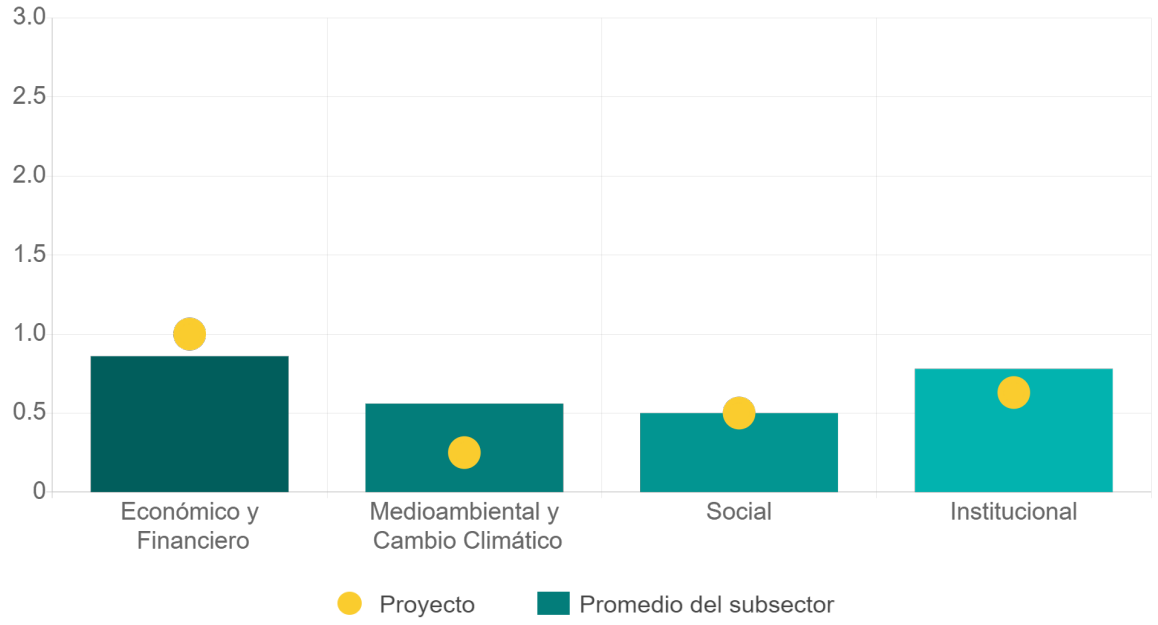
FICHA DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS

PROYECTO: 0020 Nuevo Puerto de Veracruz: Terminal Especializada en Fluidos

SECTOR:	SUBSECTOR:	ETAPA ANALIZADA:	AÑO DE ACTUALIZACIÓN:
Transporte	Puertos	Operación	2020

Comparativo de este proyecto vs otros proyectos del mismo subsector

(Número de proyectos incluidos: **4**)



Marco metodológico definido por el BID

Ver

FICHA DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS

PROYECTO: 0020 Nuevo Puerto de Veracruz: Terminal Especializada en Fluidos

SECTOR:	SUBSECTOR:	ETAPA ANALIZADA:	AÑO DE ACTUALIZACIÓN:
Transporte	Puertos	Operación	2020

Esta sección tiene como objetivo presentarla alineación potencial del proyecto de infraestructura con los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Agenda 2030. La relevancia de este ejercicio reside en que provee información a los actores del ecosistema de infraestructura para una toma de decisiones de inversión que considere y fomente el desarrollo sostenible.

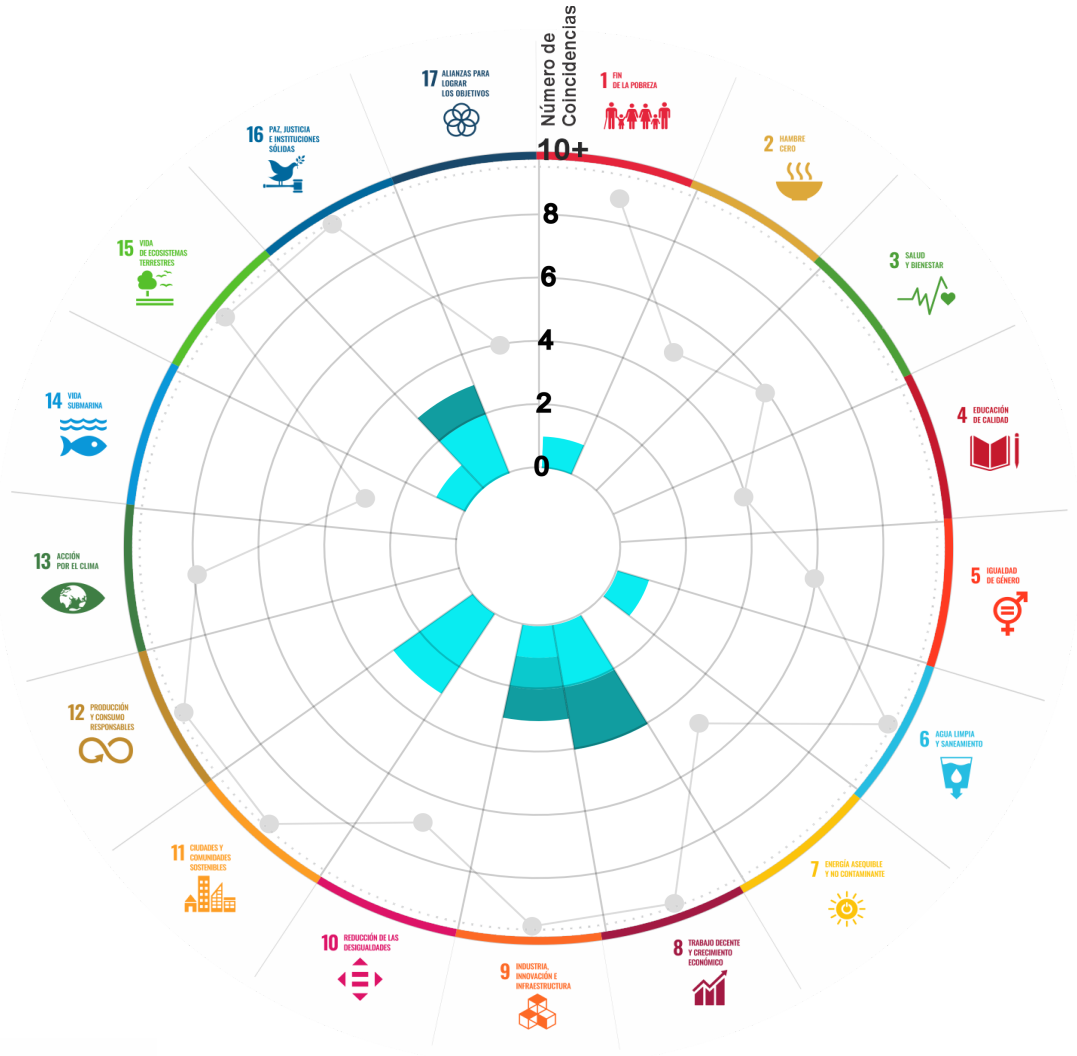
Guía para lectura Ver

1. ALINEACIÓN POR SUBSECTOR

8 TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO

9 INDUSTRIA, INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA

2. ALINEACIÓN POR ODS



3. ALINEACION POR CRITERIOS Y METAS

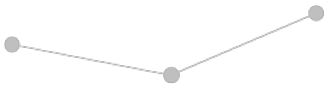
Ver

Explicación de alineación de criterios de sostenibilidad y ODS.

Ver

La tonalidad de las barras representa el nivel de detalle de la información disponible de los criterios con alineación potencial con base en la escala: N.D., TIER 1, TIER 2 o TIER 3, para cada ODS.

Número de veces que la información del proyecto coincide con la alineación de los criterios de la metodología del BID y los ODS.



Referencia aproximada al número de alineaciones máximas que puede tener un proyecto entre los criterios de la metodología del BID y metas de los ODS.

Última revisión
30/04/2025

PROYECTOS MÉXICO
OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

P R O Y E C T O

DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, INSTALACIÓN, OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE LA TERMINAL PORTUARIA PÚBLICA ESPECIALIZADA PARA EL MANEJO DE FLUIDOS EN EL NUEVO PUERTO DE VERACRUZ.

SECTOR: TRANSPORTE
SUBSECTOR: PUERTOS

Tipo de inversión:	Brownfield
Macroproyecto:	Nuevo Puerto de Veracruz
Nombre corto del proyecto:	0020 Nuevo Puerto de Veracruz: Terminal Especializada en Fluidos

Moneda del contrato:	Inversión estimada MXN	Inversión estimada USD	Tipo de cambio pesos por dólar utilizado por la SHCP para el paquete ecónomico 2025
Pesos mexicanos MXN	$ 2,703,500,000	$ 146,135,135	$ 18.5

DESCRIPCIÓN

El proyecto consiste en la construcción y explotación de una terminal portuaria pública en una superficie federal terrestre aproximada de 122,818 m2 con frente de agua de 300 m, para el manejo y maniobra especializada de fluidos a granel. Para derivados de petróleo, se considera el manejo mediante ductos desde la terminal hacia la Zona de Actividades Logísticas.

Alcances del contrato: Diseño, Construcción, Equipamiento, Instalación, Operación, Mantenimiento, Explotación

Tipo de proyecto:	Público / Privado	**Proceso de selección:**	Licitación Pública Internacional	**Plazo:**	20 años
Tipo de contrato:	Cesión Parcial de Derechos	**Fuente de pago:**	Ingresos del Proyecto – Tarifa		

Activo: Terminal Portuaria 122,818 m2

GEOLOCALIZACIÓN

PROMOTOR / CONVOCANTE

SEMAR
SECRETARÍA DE MARINA

Entidad responsable

Secretaría de Marina

Área responsable

Coordinación General de Puertos y Marina Mercante
Administración del Sistema Portuario Nacional
Veracruz, S.A. de C.V.

Correo dirgral@puertodeveracruz.com.mx

CRONOGRAMA

PREINVERSIÓN	LICITACIÓN	EJECUCIÓN	OPERACIÓN

- Registro de unidad de inversiones o equivalente
- Anuncio/Convocatoria 22/12/2016
- Recepción de propuestas 12/06/2017
- Fallo 12/07/2017
- Firma de contrato 03/08/2017
- Inicio de ejecución/construcción 15/11/2018
- Inicio de operación 13/11/2020
- Término de la vigencia del contrato 2038

Correo: proyectosmexico@banobras.gob.mx

SHCP
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

BANOBRAS
BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS S.N.C.