

Tipo de instrumento CKD (Certificados de Capital de Desarrollo)

Nombre corto Vertex

Emisora VERTXCK

Clave de pizarra VERTXCK 11

Monto máximo de la emisión 1,671,135,000 MXN

Fecha de la oferta inicial 10-mar-11

Plazo 10 años

	Monto*	Fecha*
Emisión inicial	1,671,135,000 MXN	14-mar-11

**Se toma como referencia el monto efectivamente suscrito y la fecha de liquidación establecidos en los documentos de la emisión.*

Sectores en los que invierte

Bienes raíces.

Periodo de inversión

El periodo de inversión es de 3 años a partir del 14/mar/2011, el cual puede extenderse por un periodo de 1 año.

Descripción de la inversión y/o activos en los que invierte

El objetivo es invertir en un portafolio diversificado de activos inmobiliarios. Al 31/mar/2018, cuenta con 4 inversiones en el sector residencial (1 proyecto en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, y 3 en la Ciudad de México) y 1 en el sector de centros comerciales (Ciudad de México), a través de 5 sociedades promovidas (Vertex Residencial GDL, Vertex Residencial Cuajimalpa, VHG Promotora Iztacalco, VRX Centenario Residencial, VRX Centenario Comercial). El 30/oct/2017, la emisora realizó la desinversión total en el hotel "Four Seasons" en la Ciudad de México. El 20/dic/2017, la emisora realizó la desinversión total en el hotel "The Cape" en la Ciudad de Cabo San Lucas.

Administrador VERTEX Real Estate, S.A.P.I. de C.V.

Grupo(s) relacionado(s) VERTEX Private Equity, AREA Property Partners

Funcionario(s) clave o persona(s) relevante(s)*

Ricardo Zúñiga Massieu, Adrián Aguilera Pineda.

**Se toman como referencia las personas establecidas en el prospecto de colocación o, en su caso, las actualizaciones disponibles.*

Más información

Bolsa Mexicana de Valores (BMV)

www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/VERTXCK-7555