

**Tipo de instrumento** CERPI (Certificados de Proyectos de Inversión)

**Nombre corto** Mira

**Emisora** MIRAPI

**Clave de pizarra** MIRAPI 16

**Monto máximo de la emisión** 3,999,999,500 MXN

**Mecanismo de llamadas de capital** Sí

**Fecha de la oferta inicial** 29-sep-16

**Plazo** 50 años

	<b>Monto*</b>	<b>Fecha*</b>
<b>Emisión inicial</b>	799,999,900 MXN	30-sep-16

\*Se toma como referencia el monto efectivamente suscrito y la fecha de liquidación establecidos en los documentos de la emisión.

### Sectores en los que invierte

Bienes raíces.

### Periodo de inversión

El periodo de inversión es de 4 años a partir del 29/sep/2016, y puede extenderse por 2 periodos adicionales de 1 año cada uno.

### Descripción de la inversión y/o activos en los que invierte

El objetivo de inversión son inmuebles urbanos de uso mixto y comerciales ubicados en México (principalmente en las ciudades de Ciudad de México, Monterrey y Guadalajara). Dentro de estos activos se incluyen de uso residencial para venta, comercial, oficinas u hospitalarios; ya sea aislados ("stand-alone") o dentro de un desarrollo inmobiliario de comunidad integrado. El 27/mar/2018, la emisora anunció una inversión de \$575 millones de pesos para la adquisición de un predio para desarrollar un proyecto de usos mixtos en la ciudad de Querétaro. Al 31/mar/2018 no se reportan más inversiones.

**Administrador** Mira Manager, S. de R.L. de C.V.

**Grupo(s) relacionado(s)** Mira Group, L.P.

### Funcionario(s) clave o persona(s) relevante(s)\*

Francisco Javier Barrios Sánchez, Fernando Álvarez Toca, José Luis Soberanes Torres.

\*Se toman como referencia las personas establecidas en el prospecto de colocación o, en su caso, las actualizaciones disponibles.

### Más información

Bolsa Mexicana de Valores (BMV)

[www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/MIRAPI-32245](http://www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/MIRAPI-32245)

Administrador

[www.mira.mx](http://www.mira.mx)