

<b>Tipo de instrumento</b>	CKD	(Certificados de Capital de Desarrollo)	
<b>Nombre corto</b>	Capital I		
<b>Emisora</b>	CI3CK		
<b>Clave de pizarra</b>	CI3CK 11		
<b>Monto máximo de la emisión</b>	1,530,000,000	MXN	
<b>Fecha de la oferta inicial</b>	01-abr-11		
<b>Plazo</b>	8 años		
	<b>Monto*</b>	<b>Fecha*</b>	
<b>Emisión inicial</b>	1,530,000,000 MXN	04-abr-11	

*\*Se toma como referencia el monto efectivamente suscrito y la fecha de liquidación establecidos en los documentos de la emisión.*

#### Sectores en los que invierte

Bienes raíces.

#### Periodo de inversión

El periodo de inversión es de 5 años a partir del 4/abr/2011, el cual podrá ampliarse.

#### Descripción de la inversión y/o activos en los que invierte

Las inversiones se enfocan en activos inmobiliarios del sector residencial y derechos relacionados con los mismos (derechos de crédito, de cobro o litigiosos). Al 30/jun/2018, las inversiones incluyen 24 proyectos aproximadamente, siendo los más significativos en cuanto a monto DHH "Bosques del Nevado" (inversión en construcción y venta de viviendas) y "Capella" (un crédito para adquirir viviendas en diferentes estados de México).

**Administrador** CI-3 Reserva, S.A.P.I. de C.V.

**Grupo(s) relacionado(s)** Capital I Servicios México e Ixe Soluciones, Grupo Financiero Banorte

#### Funcionario(s) clave o persona(s) relevante(s)\*

José Carlos Balcázar Banegas, Oscar Emiliano González Montiel, Oscar Lara Guerra.

*\*Se toman como referencia las personas establecidas en el prospecto de colocación o, en su caso, las actualizaciones disponibles.*

#### Más información

Bolsa Mexicana de Valores (BMV)

[www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/-7566](http://www.bmv.com.mx/es/emisoras/perfil/-7566)

#### Observaciones

El plazo de vigencia contempla una prórroga a la fecha de vencimiento original de 2 años, la cual todavía podría prorrogarse por un periodo adicional de 2 años. Con fecha 15/dic/2015 y 21/mar/2013, la emisora notificó la separación de Juan Carlos Braniff Hierro y Jorge Hierro Molina como funcionarios clave. Los funcionarios clave son los notificados por la emisora con fecha 12/feb/2016.